

PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL DU 25 NOVEMBRE 2024
COMMUNE DE MUSSY-SUR-SEINE

La réunion a débuté le 25 novembre 2024 à 18h30 sous la présidence du Maire, Monsieur PETIT DE BANTEL Henri.

Membres présents :

Madame CHASSAIN Martine
Monsieur CORNAGGIA Mattéo
Monsieur DESMIER Jean-Louis - Maire-Adjoint
Madame FASENTIEUX Sylvie
Madame LOISEAU Marie-Luce - Maire-Adjoint
Monsieur PASTORET Geoffroy
Monsieur PETIT de BANTEL Henri - Maire
Monsieur ROYER Georges – Maire Adjoint
Monsieur WOTAWA Pierre - Conseiller Municipal délégué

Membres absents représentés :

Madame DULIERE Charlotte Pouvoir donné à M CORNAGGIA Mattéo
Madame PETOT Laurence Pouvoir donné à Mme CHASSAIN Martine

Membres absents :

Madame GORCE Sophie
Madame JACQUEL Pascale
Monsieur MANCHON Marc

Secrétaire de séance : Madame CHASSAIN Martine

Le quorum (plus de la moitié des 14 membres) étant atteint, la séance est ouverte.

Ordre du jour :

D67_24 - Résiliation de bail TAOC et nouveau bail
D68_24 - Tarifs droits de place et location salle des fêtes
D69_24 - Station d'épuration choix de l'entreprise
- Transfert de compétence SDDEA
D70_24 - Demande de subvention Ecole de Musique et de danse du barséquanaais
D71_24 - Demande de subvention GSCF
- Questions diverses

D67_24 - Résiliation de bail TAOC et nouveau bail
--

Monsieur le maire informe l'assemblée qu'un preneur, lors d'un rendez-vous en date du 24 septembre 2024, a demandé la résiliation du bail à long terme sur 00ha 25a 80ca à prendre dans la parcelle cadastrée ZM 48 pour une contenance de 00ha 40a 89ca, consenti par la commune de Mussy sur Seine à son profit, pour cause de retraite.

Un nouveau preneur limitrophe s'est présenté comme reprenneur pour un bail moyennant un fermage de 2000kg de raisins l'hectare.

Après délibération, le conseil municipal décide :

D'ACCEPTER la résiliation de bail demandée par le preneur,

DE CONSENTIR un bail à long terme au locataire de la parcelle voisine moyennant un fermage de 2000kg de raisins l'hectare,

D'AUTORISER Monsieur le maire à signer tous documents afférents à ces dossiers.

11 voix pour

D68_24 - Tarifs droits de place et location salle des fêtes

Monsieur Jean-Louis DESMIER, 1^{er} Adjoint, propose de réévaluer les tarifs de droits de places et de location de la salle des fêtes, pour l'année 2025 et précise que la location de la salle polyvalente est d'une durée de 48h00.

Après délibération, le Conseil Municipal décide :

DE MODIFIER les tarifs suivants, applicables à compter du 1^{er} janvier 2025 :

Droits de place – marché :

* jusqu'à 6 m linéaires	2,50 €
* au-delà de 6 m	3,50 €
* camion vente	15,00 €

Salle polyvalente :

* caution	280 €
* personne de la commune	250 €
* personne extérieure, association extérieure	350 €
* acompte	120 €
* vin d'honneur (habitant de la commune)	75 €
* acompte	20 €
* vin d'honneur (personne extérieure)	110 €
* acompte	30 €
* association de la commune	65 €
* acompte	30 €

A compter du mois d'octobre	
Chauffage salle polyvalente, à la demande,	85 €

11 voix pour

D69_24 - Station d'épuration : attribution du marché et plan de financement

Monsieur Jean-Louis DESMIER, 1^{er} Adjoint, rappelle les délibérations n° 15-13 du 28 janvier 2013, 32-14 du 17 mars 2021, 32-18 du 18 juillet 2018, 39-18 du 24 septembre 2018, 67-19 du 21 octobre 2019, 04-20 du 11 mars 2020, 03-22 et 04-22 du 07 janvier 2022 et 58-24 du 16 septembre 2024 ayant trait à la réhabilitation du réseau d'assainissement de la commune de Mussy sur Seine (travaux, Assistance à maîtrise d'ouvrage, maîtrise d'œuvre, choix de la filière).

Le projet a été scindé en deux parties : la réhabilitation d'une partie du réseau existant et la station d'épuration en prenant en compte le raccordement de la commune de Plaines Saint Langes.

Une consultation MAPA a été lancée pour la construction d'une nouvelle station incluant le raccordement de la commune de Plaines Saint Lange et le démantèlement de l'ancienne en date du 06 août 2024.

3 entreprises ont présenté une candidature, la société SCIRPE 5 allée Alban Vistel 69110 STE FOY LES LYON, la société SADE 3 rue de l'Escaut BP 505 51067 REIMS CEDEX et la société SAVEA 3 Route du Dôme 69630 CHAPONOST.

L'analyse des offres effectuée en accord avec la maîtrise d'œuvre a été présentée devant la commission MAPA en date du jeudi 14 novembre 2024.

La Commission MAPA propose de retenir l'offre de la société SAVEA pour un montant de 1 198 355,53 € HT soit 1 438 026,64 € TTC

Après délibération, Le Conseil Municipal

- **VALIDE** le choix de la commission MAPA concernant l'appel public à la concurrence relatif aux travaux de réhabilitation du réseau d'assainissement
- **DECIDE** d'attribuer le marché à la société SAVEA 3 Route du Dôme 69630 CHANOPOST pour un montant de 1 198 355,53 € HT soit 1 438 026,64 € TTC.
- **APPROUVE** le plan de financement prévisionnel suivant :
 - o Montant prévisionnel de la dépense : 1 198 355,53 € HT soit 1 438 026,64 € TTC
 - o Subventions sollicitées :

▪ AESN 30 %	359 506.66 €
▪ Département 20 %	239 671.11 €
▪ DETR 30 %	359 506.66 €
▪ Reste à charge de la commune : (20 % d'avance à taux 0 + 239 671.22 €TVA)	479 342.22 €

11 voix pour

D70_24 - Demande de subvention Ecole de Musique et de danse du barséquanaïs

Monsieur Georges ROYER, 3^{ème} Adjoint, explique aux membres du conseil municipal que l'Association de l'Ecole de Musique et de Danse du Barséquanaïs sollicite une subvention pour les élèves venant de la commune.

Monsieur ROYER propose la somme de 50,00 €

Après délibération, le conseil municipal décide de :

- **ACCORDER** la subvention de 50,00 € en faveur de l'Association de l'Ecole de Musique et de Danse du Barséquanaïs

11 voix pour

D71_24 - Demande de subvention GSCF

Monsieur Georges ROYER, 3^{ème} Adjoint, explique aux membres du conseil municipal que le Groupe de Secours Catastrophes Français sollicite une subvention pour l'année 2025.

Monsieur ROYER propose la somme de 50,00 €

Après délibération, le conseil municipal décide de :

- **ACCORDER** la subvention de 50,00 € en faveur du GROUPE SECOURS CATASTROPHES FRANÇAIS

11 voix pour

Questions diverses

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal les objets offerts pour les naissances de la commune. Il est décidé de conserver le livre « Mon premier livre ».

Monsieur le Maire informe l'assemblée d'une demande de « Gang of Pizza » d'implanter un distributeur automatique de pizzas. Il précise qu'une demande similaire a été refusée quelques années auparavant. Il fera un courrier de refus au demandeur.

Monsieur le Maire fait part des remerciements de la famille Conin suite au décès de Monsieur Bernard Conin.

Utilisation de la fongibilité des crédits : Madame Marie-Luce LOISEAU explique que l'écriture comptable provenant de dépenses imprévues doit passer du chapitre 11 au chapitre 67.

Participation de la commune à la garantie maintien de salaire et garantie santé pour les employés de la commune : Madame Loiseau, explique qu'à partir du 1^{er} janvier 2025 et 1^{er} janvier 2026, la commune est obligée de participer à ces garanties sous conditions que les employés aient souscrit à une mutuelle labellisée.

Monsieur DESMIER informe l'assemblée que le transfert de compétence eau-assainissement au SDDEA est maintenu au 1^{er} janvier 2025.

Monsieur le Maire indique au conseil les dates des prochaines manifestations :

- 20 décembre 2024 à 18h30 : Noël de la commune pour les enfants des employés de la commune, du CCAS et des Glycines.
- 10 janvier 2025 : Vœux du Maire suivi de l'intervention de la chorale des enfants « Mussy's kids »
- 11 janvier 2025 à 11h15 : vœux du Président du CCAS aux Glycines.

Monsieur Georges ROYER donne lecture d'un courrier de demande de salle pour un club de pole dance. La commune n'ayant pas de salle à mettre à disposition, il demandera de plus amples renseignements à la Présidente du club de Prusly.

Monsieur Georges ROYER constate que les abords des bornes d'apport volontaire sont souvent jonchés de sacs poubelles. Monsieur Geoffroy PASTORET, conseiller municipal soutient ce point de vue comme beaucoup. Ils estiment que ce système est inadapté et que le coût continuera à augmenter.

Monsieur le Maire informe que beaucoup d'élus se plaignent de ce système lors des conseils communautaires.

Monsieur PASTORET estime que ce système est très peu hygiénique, point de vue soutenu également par Monsieur Pierre WOTAWA, conseiller délégué.

Madame Sylvie FASENTIEUX, conseillère municipale, trouve que le système du chatillonnais est meilleur et qu'il faudrait comparer les coûts de chaque système.

Madame Sylvie FASENTIEUX demande à ce que les toilettes pour handicapés de la salle des fêtes soient remis en service.

Monsieur le Maire informe que seuls deux élus étaient présents à la dernière réunion de révision du PLU et si doléances il y a, il faut s'adresser au Maire et au 1^{er} Adjoint.

Les sujets étant épuisés, le Maire lève la séance à 19h40.